



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

An alle  
Bezirksausschussmitglieder  
und Gäste

Vorsitzende  
Carmen Dullinger-Oßwald

Privat:  
Telefon: 697 32 04  
E-Mail: c.duo@gmx.de

Geschäftsstelle:  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 82  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 07.06.2017

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 17 - Obergiesing-Fasangarten

Dienstag, 20.06 2017, 19:30 Uhr  
Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, "Gepäckhalle"  
Giesinger Bahnhofpl. 1, 81539 München

Das Sitzungslokal ist behindertengerecht und barrierefrei zugänglich.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

1. Allgemeines
  - 1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen
  - 1.2 Tagesordnung
  - 1.3 Protokoll/e
    - 1.3.1 Protokoll der Februar-Sitzung 2017
    - 1.3.2 Protokoll der Mai-Sitzung 2017
2. Aktuelles
  - 2.1 Bürgeranliegen
    - 2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger

- 2.1.2 Bürgerschreiben/-anträge
- 2.1.2.1 Wiederherstellung des Geh- und Radweges vor dem Anwesen Giesinger Bahnhofplatz 2, Bürgerschreiben vom 19.05.2017 (**FF UA Verkehr**)
- 2.1.2.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118 Obergiesing-Fasangarten, Bürgerschreiben vom 25.04.2017 (**FF UA BPW**)
- 2.2 Behördenvertreter
- 2.2.1 Vortrag städtischer Referate
- 2.2.2 Fragen an die Polizei
- 2.3 Bericht des Vorsitzenden
- 2.4 Bericht aus dem Stadtrat
- 2.5 Sonstiges
- 3. **Berichte der Beauftragten**
- 3.1 Integration
- 3.2 Flüchtlinge
- 3.3 Inklusion
- 3.4 Genderfragen
- 3.5 Kinder und Jugend
- 3.6 Seniorinnen und Senioren
- 3.7 Mieterbeirat
- 3.8 gegen Rechtsextremismus
- 3.9 Baumschutz
- 3.9.1 Einzelfälle
- 3.9.1.1 Balanstr. 379, 1 Schwarzpappel
- 3.9.1.2 Cincinnatistr. 1-29, 1 Ahorn, 2 Birken

- 3.9.1.3 Perlacher Str. 120
- 3.9.1.4 Bacherstr. 29, 1 gefüllte Kirsche
- 3.9.1.5 Bad-Berneck-Str. 5, 1 Fichte
- 3.9.2 Baumbestandspläne

#### 4. Anträge/Anfragen

- 4.1 Beibehaltung des Hare-Niemeyer-Verfahren bei der künftigen Sitzverteilung der Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München, Antrag des BA 11 Milbertshofen - Am Hart
- 4.2 Mehr Baumschutz für München; Antrag des BA 1 Altstadt-Lehel (FF UA Umwelt)

#### 5. Budget

- 5.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
  - 5.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Förderverein der Grundschule an der Balanstraße  
Erstellung einer Schulhomepage (Antragssumme **892,00€**)  
(FF UA FSA)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08635
  - 5.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Verein für Sozialarbeit, Familientreffpunkt Giesing  
Bürger- und Familienfest am 30.06.2017 (Antragssumme **8.650,00€**)  
(FF UA ~~FSA~~ KULTUR)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08972
  - 5.1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Regsam e.V., FAK KiJuFam  
Erstellung einer Broschüre „Familie in Giesing“ (Antragssumme **3.000,00€**)  
(FF UA FSA)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09093
- 5.2 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse
  - 5.2.1 Antrag der Initiative Löwenfans gegen Rechts (Antragssumme **1.300,00€**)
  - 5.2.2 BA 17 Antrag TSV Turnerbund e.V. München (Antragssumme **4.710,00€**)

## 6. Unterausschüsse

### 6.1 UA Bau/Planung/Wohnen

#### 6.1.1 Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -

#### 6.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -

#### 6.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.1.3.1 St.-Bonifatius-Str. 1+3, Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHIED -

6.1.3.2 St.-Bonifatius-Str. 1, TEKUR - Modernisierung und Umbau eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses

6.1.3.3 Tegernseer Landstr. 185 d, TEKUR - Umbau und Nutzungsänderung: Gewerbegebäude (Lager, Büros) zu Mehrfamilienhaus.

6.1.3.4 Holtzendorffstr. 20, Neubau eines Wohngebäudes (3 WE) mit Garagen

6.1.3.5 Balanstr. 360, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

6.1.3.6 Kiefernstr. 21 - 21a, Neubau zweier Apartementhäuser mit Tiefgarage - TEKUR -

6.1.3.7 Warthofstr. 5, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - VORBESCHIED -

6.1.3.8 Schwanenseestr. 91, Nutzungsänderung Lager und Werkstatt zu Büro und Lager

#### 6.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

6.1.4.1 Liste der Bauvorhaben in der Zeit vom 24.04.2017 - 21.05.2017

6.1.4.2 (U) Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08747

6.1.4.3 SWM Fernwärmeprojekt Pöllatstraße  
- Information der SWM GmbH über Baustellen im 17. Stadtbezirk -

6.1.4.4 (U) Maßnahmenkonzept für klimaangepasstes Bauen  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01313  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 - Untergiesing-Harlaching  
am 24.11.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08381

6.1.4.5 Umbau der "Halle 19" auf dem Gelände der ehemaligen McGraw-Kaserne in eine Mehrzweck- und Mehrfachsporthalle prüfen; Dringlichkeitsantrag der Fraktion FW  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03138

- 6.1.4.6 (U) Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München - zweite Anhörung  
Gesamtfortschreibung des Regionalplans der Region München - zweite Anhörung  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03072 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
03.05.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08537
- 6.1.4.7 (U) Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen  
  
Antrag Nr. 14-20 / A 01382 von Herrn StR Christian Amlong, Herrn StR Alexander  
Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Beatrix Zurek vom 18.09.2015  
Liegenschaften des Bundes für Wohnungsbau nutzen  
Antrag Nr. 14-20 / A 01382 von Herrn StR Christian Amlong, Herrn StR Alexander  
Reissl, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Beatrix Zurek vom 18.09.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05029
- 6.1.4.8 Zweckentfremdungen im 17. Stadtbezirk  
- Schlierseestr. 54, 3. OG links  
- Wangauer Str. 3, 2. OG Mitte
- 6.1.4.9 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118  
Münchberger Str. (östlich),  
Kronacher Str. (südlich),  
BAB München-Salzburg (westlich),  
Fasangartenstr. (nördlich)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 08235.
- 6.1.4.10 Schwanseestr. 8, Fl.Nr. 15995/18, Gemarkung Sektion VIII  
Dachgeschossumbau und Dachgeschossausbau, Balkone im Innenhof,  
Fassadendämmung und Südbalkone,  
Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.04.2017
- 6.1.4.11 Unterrichtung über Baumaßnahmen der SWM GmbH im 17. Stadtbezirk  
hier: Perlacher Straße
- 6.1.4.12 (U) Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den  
Ortsbildschutz  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01299 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 -  
Untergiesing-Harlaching am 24.11.2016  
Einsatz von Bausatzungen gem. Art. 81 BayBO für den Ortsbildschutz  
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 03073 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
03.05.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08592
- 6.1.5 Anträge - / -
- 6.1.6 Sonstiges - / -
- 6.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**
- 6.2.1 Bericht  
  
zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -
- 6.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -

6.2.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen - / -

6.2.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

6.2.4.1 (U) Vergabe der Betriebsträgerschaft für das Familien- und Beratungszentrum und die Mobile Tagespflege (MobiTa) Pöllatstr. 11 (Obergiesing)

Produkt 60 3.2.1 und 60 2.1.5  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08279

6.2.4.2 (U) Demografiebericht München - Teil 1  
Analyse und Bevölkerungsprognose 2015 bis 2035  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08416

6.2.4.3 (U) Beibehaltung bzw. Wiederherstellung ausgeglichener Bevölkerungsstrukturen in allen Stadtteilen Münchens

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01061 der Bürgerversammlung  
des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach am 28.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08746

6.2.4.4 Unterstützung der Spielbuseinsätze von Spielen in der Stadt e.V.  
Schreiben der Bürgermeisterin Christine Strobl an den BA 17

6.2.4.5 Aufwertung des Kroneparks; Antrag des BA 5 mit der Bitte um Kenntnisnahme und ggf. Unterstützung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03521

6.2.5 Anträge - / -

6.2.6 Sonstiges - / -

**6.3 UA Verkehr**

6.3.1 Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -

6.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -

6.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.3.3.1 Planfeststellung nach § 18 AEG für das Vorhaben barrierefreier Ausbau der S-Bahn-Station Haltepunkt St.-Martin-Straße der Strecke 5551 München-Ost - Deisenhofen, Bahn-km 1,06 bis Bahn-km 1,36 in der Landeshauptstadt München  
- Anhörungsverfahren -

- 6.3.3.2 Holtzendorffstr. 32-42  
Erinnerungsverfahren – Straßensanierung
- 6.3.3.3 Barrierefreier Ausbau und gestalterische Aufwertung der Fuß- und Radwegunterführung unter der Chiemgaustraße zwischen Neuschwansteinplatz und Scharfreiterplatz
- 6.3.3.4 Barrierefreier Ausbau und Aufwertung der Fuß- und Radwegunterführung an der Otterstraße unter der Tegernseer Landstraße
- 6.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 6.3.4.1 (U) Verkehrsentwicklungsplanung -  
Angebotsverbesserung und Ausbau der umweltgerechten Verkehrsmittel
- a) Angebotsverbesserung und Ausbau des ÖPNV z.B. durch Taktverdichtung  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00044 der Bürgerversammlung  
des Stadtbezirkes 17 □ Obergiesing am 05.06.2014
- b) Ausbau öffentlicher Nahverkehr  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01331 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 09 -  
Neuhausen-Nymphenburg am 17.11.2016
- Verkehrsentwicklungsplanung - Angebotsverbesserung  
und Ausbau der umweltgerechten Verkehrsmittel  
Ergänzungsantrag Nr. 14-20 / A 03130 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
24.05.2017
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08340
- 6.3.4.2 Fasangartenstraße / Tegernseer Landstraße - Gefährliche Kreuzung wegen fehlender Straßenmarkierung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03397
- 6.3.4.3 Systematisches rechtswidriges Abstellen der Transporter der Firma Sixt in der Tegernseer Landstraße und Werner-Schlierf-Straße; Bürgerschreiben vom 07.11.2016  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03124
- 6.3.4.4 Aktiv für Erhöhung der Verkehrssicherheit und Steigerung der Attraktivität des Radverkehrs in Giesing  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02259
- 6.3.4.5 Parkraummanagement:  
Lizenzgebiet Walchenseeplatz;  
Perlacher Str. ostseitig zwischen der Einmündung in die Deisenhofener Straße und dem Zugang zur Perlacher Straße 126;  
Aufhebung der bestehenden Regelung (Mischparken mit Parkscheibe bis 4 Stunden) und Einrichtung als Bereich mit Mischnutzung für Besucher werktags zwischen 09.00 Uhr und 23.00 Uhr mit Höchstdauer Parken für Besucher bis zu 2 Stunden
- 6.3.4.6 Warum wird bei der "Donner-Tram" so langsam reagiert?  
Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
Anfrage Nr. 14-20/F 00841 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Johann Sauerer vom 01.03.2017

- 6.3.4.7 Tempo 30 als Standard in städtischen Lebensbereichen (Antrag 1)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03485
- 6.3.4.8 Prüfung der Einführung von Tempo 30 km/h auf der Fasangartenstraße westlich der  
Autobahnbrücke bis zur Balanstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03522
- 6.3.4.9 Anlieferzone Tegernseer Landstraße 41; Bürgerschreiben vom 03.03.2017  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03524
- 6.3.4.10 Radweg Tegernseer Landstraße stadteinwärts prüfen;  
Antrag Nr. 14-20/A 03061 von Frau StRin Sabine Pfeiler, Frau StRin Ulrike Grimm,  
Herrn StR Michael Kuffer vom 27.04.2017
- 6.3.4.11 Tempo 30 auf der südlichen Tegernseer Landstraße  
Empfehlung Nr. 14-20/E 00999 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes  
Obergiesing-Fasangarten vom 09.06.2016
- Antwortschreiben auf Beschluss des BA 17 vom 13.12.2017 -
- 6.3.4.12 Absenkung des Borsteins in der Kurve Schwarzenbergstraße, gegenüber der Ein-  
mündung Grotiusweg  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03422
- 6.3.4.13 Sachstandsbericht Herbert-Quandt-Straße,  
Schreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.05.2017
- 6.3.4.14 Dialog-Displays in München
- 6.3.5 Anträge - / -
- 6.3.6 Sonstiges - / -
- 6.4 UA Umwelt und Gesundheit**
- 6.4.1 Bericht
- zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -
- 6.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -
- 6.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen - / -
- 6.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 6.4.4.1 Frasdorfer Str. 6 a, Ablehnungsbescheid
- 6.4.4.2 Winlandstr. 20 - Fällgenehmigung
- 6.4.5 Anträge
- 6.4.6 Sonstiges



## 6.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport

### 6.5.1 Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -

### 6.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -

### 6.5.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen

6.5.3.1 Straßenfest in der Landrichterstraße am 07.07.2017, von 15.00 Uhr bis 21.00 Uhr

6.5.3.2 Evang.-Luth. Philippuskirche, Gottesdienst und geselliges Zusammensein am 02.07.2017, von 10.00 Uhr bis 14.00 Uhr, in der Grünanlage am Franz-Eigl-Weg

6.5.3.3 Familientreffpunkt Giesing, Sommerfest im Weißenseepark "Sommer im Park - Bürger- und Familienfest", am 30.06.2017, von 14.00 Uhr bis 22.00 Uhr

6.5.3.4 Festival der Marionetten im Weißenseepark, vom 17.10.2017 bis 30.10.2017

### 6.5.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben - / -

### 6.5.5 Anträge - / -

### 6.5.6 Sonstiges - / -

## 6.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit

### 6.6.1 Bericht

zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen: - / -

### 6.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung

6.6.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischrankfläche) Tegernseer Landstr. 44, 81531 München

6.6.2.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017,  
hier: Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund in der Tegernseer Landstraße 37

Beschluss des BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 20.06.2017

6.6.2.3 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017  
hier: Aufstellung von Zeitungsverkaufseinrichtungen der AZ auf öffentlichem Grund  
Cincinnatistr. 1 (Ecke Lincolnstraße)  
Kiefernstr. 1 (Ecke Minnewitstraße)  
Giesinger Bahnhofplatz 2  
Schwanseestr. 42/Ecke Chiemgaustraße  
Stadelheimer Str. 51/Ecke Eschenbachstraße  
Sachrangerstr. 1/Ecke Chiemgaustraße

- 6.6.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen - / -
- 6.6.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 6.6.4.1 Einhaltung von Auflagen durch Geschäfte im 17. Stadtbezirk  
Anfragen des BA 17 aus der Sitzung vom 11.04.2017;  
Antwortschreiben KVR vom 26.04.2017
- 6.6.4.2 unveränderte Fortführung Schank- und Speisewirtschaft „Sangam“,  
Werner-Schlierf-Straße 23
- 6.6.5 Anträge - / -
- 6.6.6 Sonstiges - / -
- 7. Sonstige Fälle**
- 7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung - / -
- 7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen
- 7.2.1 Anhörung / Unterrichtung der Bezirksausschüsse bei Änderungen und Löschungen  
von Grunddienstbarkeiten zugunsten der LHM  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02834 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18 -  
Untergiesing-Harlaching vom 20.09.2016
- 7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben
- 7.3.1 Weitergabe von Informationen an die Presse  
durch die BA-Geschäftsstellen,  
Schreiben des Direktoriums vom 10.04.2017
- 7.3.2 Stadtbezirksbudget für München, Beschluss des Stadtrates und weiteres Vorgehen;  
Schreiben des Direktoriums vom 29.05.17 und Verweis auf Sitzungsvorlage Nr. 14-  
20 / V 08072
- 8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**
- 8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse
- 8.1.1 UA Bau/Planung/Wohnen
- 8.1.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung
- 8.1.3 UA Verkehr
- 8.1.4 UA Umwelt und Gesundheit
- 8.1.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport
- 8.1.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit

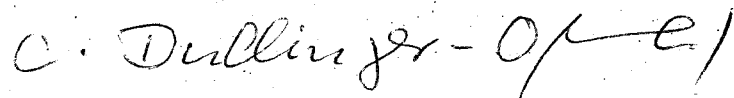
8.2 Ankündigungen

8.3 Verschiedenes

9. Nichtöffentlicher Teil

- siehe gesonderte Einladung -

Mit freundlichen Grüßen



Carmen Dullinger-Oßwald  
Vorsitzende des BA 17  
Obergiesing-Fasangarten