

## **BA 17 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 11. April 2017, 19:30 Uhr**

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle, Giesinger Bahnhofpl. 1, 81539 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing-Fasangarten

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

##### **1.2 Tagesordnung**

##### **1.3 Protokoll/e**

1. Protokoll der September-Sitzung 2015  
Protokoll der Oktober-Sitzung 2015  
Protokoll der Februar-Sitzung 2017  
Protokoll der März-Sitzung 2017

#### **2. Aktuelles**

##### **2.1 Bürgeranliegen**

###### **2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

###### **2.1.2 Bürgerschreiben/-anträge**

1. Anlieferzone Tegernseer Landstraße 41; Bürgerschreiben vom Bürger  
03.03.2017

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 2. | Dachsanierung Anwesen Severinstraße 2; Bürgerschreiben vom 20.03.17  | Bürger |
| 3. | Parksituation Perlacher Straße; Bürgerschreiben vom 22.03.17   | Bürger |
| 4. | Unrat im Baumgraben Watzmannstraße - Aufstellung von Abfalleimern; Bürgerantrag vom 23.03.17                   | Bürger |
| 5. | Parksituation in der Untersbergstraße (zwischen Firstalm- und Weißenseestraße); Bürgerschreiben vom 22.03.2017 | Bürger |

## **2.2 Behördenvertreter**

### **2.2.1 Vortrag städtischer Referate**

### **2.2.2 Fragen an die Polizei**

## **2.3 Bericht des Vorsitzenden**

## **2.4 Bericht aus dem Stadtrat**

## **2.5 Sonstiges**

## **3. Berichte der Beauftragten**

### **3.1 Integration**

### **3.2 Flüchtlinge**

### **3.3 Inklusion**

### **3.4 Genderfragen**

### **3.5 Kinder und Jugend**

### **3.6 Seniorinnen und Senioren**

### **3.7 Mieterbeirat**

### **3.8 gegen Rechtsextremismus**

### **3.9 Baumschutz**

#### **3.9.1 Einzelfälle**

1. Chiemgaustraße 71-77, 1 Silberahorn
2. Winlandstraße 20, 1 Buche
3. Tegernseer Landstraße 38, 1 Ahorn

4. Setzbergstraße 7, 1 Birke Referat für  
Stadtplanung und  
Bauordnung

5. Bantingstraße 7, 1 Birke

6. Cincinnatistraße 1-29, 1 Birke Referat für  
Stadtplanung und  
Bauordnung

### **3.9.2 Baumbestandspläne**

#### **4. Anträge/Anfragen**

1. Aufwertung des Kroneparks; Antrag des BA 5 mit der Bitte um  
Kenntnisnahme und ggf. Unterstützung

#### **5. Budget**

##### **5.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

1. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
MobilSpiel e.V.  
Modellprojekt "Kicklusion...Inklusion in Bewegung" vom 30.08.  
- 18.10.2017  
Az. 0262.0-17-0132  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08374

2. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Ensemble Ultima Rara  
Konzertreihe im November 2017, Dezember 2017 und Januar  
2018  
Az. 0262.0-17-0133  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08480

3. (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Trio LST Initiative  
Zwei Konzerte im Oktober 2017  
AZ: 0262.0-17-0131  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08438

4. Beschlussfassung über die Finanzierung des Jahresempfangs  
2017 aus dem BA-eigenen Anteils des Budgets i.H.v. bis zu  
5.000,00 €

##### **5.2 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

1. AntragstellerIn: PA/Spielen in der Stadt e.V., für die  
Maßnahme: Baumobil im Agfapark zw. Perlacher Str. und  
Firstalmstraße vom 22.09.17 bis 24.09.17; Antragssumme:  
1.446,00 €; Antrag vom 13.03.17 Direktorium

#### **6. Unterausschüsse**

## **6.1 UA Bau/Planung/Wohnen**

### **6.1.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

### **6.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **6.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

#### 1. Anhörungen zu Bauvorhaben

##### 6.1.3.1.1

Cincinnatistraße 44 -54, Abbruch und Neubau dreier Wohngebäude (Gebäude 330 - Cincinnatistraße 50-54, Gebäude 331 - Cincinnatistraße 44-48, Gebäude 332 - Pennstraße 1-5) - hier: Stellungnahme der Gemeinde - VORBESCHEID; Anhörung vom 10.02.17 (vertagt aus der März-Sitzung)

6.1.3.1.2 Münchberger Str. 33, Anbau einer zweiten Wohneinheit an ein Einfamilienhaus - VORBESCHEID; Anhörung vom 24.03.17

### **6.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

#### 1. Baufälle im 17. Stadtbezirk

#### 2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118 Münchberger Straße (östlich), Kronacher Straße (südlich), BAB München-Salzburg (westlich), Fasangartenstraße (nördlich)

Stadtbaurätin Prof.  
Dr.(I) Merk

A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes Münchberger Straße  
B) Weiteres Vorgehen

Stadtbezirk 17 – Obergiesing-Fasangarten  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08235

#### 3. Vollzug der Erhaltungssatzung "Tegernseer Landstraße"; Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse; Mitteilungen des Sozialreferats Alpenstraße; Mitteilung vom 15.03.17

#### 4. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2016 – 31.12.2016 Hinweis / Ergänzung vom 23.03.2017 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08295

Stadtbaurätin Prof.  
Dr.(I) Merk

5. Vollzug der Satzung der LHM über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum; Unterrichtung nach Nr. 11 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse  
Anwesen Kiefernstraße; Mitteilung vom 23.03.17  
Flossenbürger Straße; Mitteilung vom 23.03.17

Sozialreferat

6. Beteiligung der Öffentlichkeit; Frühzeitige Unterrichtung gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung es Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI/30 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118 Münchberger Straße (östlich), Kronacher Straße (südlich), BAB München - Salzburg (westlich) und Fasangartenstraße (nördlich)

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

7. BV Cincinnatistraße 44-54; Antwortschreiben der BIMA zur Stellungnahme des BA 18 aus der März-Sitzung

#### **6.1.5 Anträge**

#### **6.1.6 Sonstiges**

### **6.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**

#### **6.2.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

#### **6.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

#### **6.2.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. REGSAM-Schwerpunktsgebietsauswahl 2017; Schreiben des Sozialreferats mit der Bitte um Rückmeldung bis 31. Mai 2017

Sozialreferat

#### **6.2.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. (U) KITA-Jahresstatistik 2016  
Onlinebefragung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08203

Referat für Bildung und Sport

2. Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielAktion 2017; Schreiben des Vereins Spielen in der Stadt e.V. vom 01.03.2017

#### **6.2.5 Anträge**

#### **6.2.6 Sonstiges**

### **6.3 UA Verkehr**

#### **6.3.1 Bericht**

## **zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

### **6.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. (E) Beseitigung des absoluten Haltverbots in der Stettnerstraße (JVA-Gerichtssaal), ggf. alternative Errichtung einer Anwohnerparklizenz und Bereitstellung weiterer Parkplätze  
Kreisverwaltungsreferat  
Beseitigung des absoluten Haltverbots in der Stettnerstraße (JVA-Gerichtssaal), ggf. alternative Errichtung einer Anwohnerparklizenz und Bereitstellung weiterer Parkplätze  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00983 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom  
Verbesserung der Parkplatzsituation im Umgriff des neuen Hochsicherheitsgerichtssaals auf dem Gelände der JVA (Stettner- und Maurerstraße)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02588 des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 14.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08145
2. Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Projektname: Maurerstraße - Senkrechtparkplätze; Beschluss des BA 17 am 11.04.2017

### **6.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Beschlussentwurf Verkehrsentwicklungsplanung - Angebotsverbesserung und Ausbau der umweltgerechten Verkehrsmittel; Zuleitung des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung mit der Bitte um Stellungnahme bis 15.04.2017  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
2. Erinnerungsverfahren; Fasangartenstraße 93 / Kapellenfeldstraße 8 - Wiederherstellung nach Bauschaden; Zuleitung des Baureferats-Tiefbau mit der Bitte um Stellungnahme  
Baureferat

### **6.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Austausch von Lichtsignalanlagen; hier: Tegernseer Landstraße / Alpenstraße; Information des KVR vom 09.03.17  
Kreisverwaltungsreferat

2. (U) Programm im Zuge der Erneuerung  
von Eisenbahnbrücken durch die DB  
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,  
im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,  
im 6. Stadtbezirk Sendling,  
im 10. Stadtbezirk Moosach,  
im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,  
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,  
im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,  
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und  
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied

Berufsm. StRin  
Hingerl

1. Jährlicher Sachstandsbericht

2. Vorprojektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge  
des Neubaus  
der Eisenbahnüberführung Lindwurmstraße durch die DB AG  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07596

3. Regerbrücke

Stadtbaurätin Prof.  
Dr.(I) Merk

Sichere Verkehrsführung in der Regerstraße für den Fuß- und Radverkehr im Bereich der DB-Brücke  
Antrag-Nr. 14-20/ A 01173 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/  
DIE GRÜNEN  
vom 08.07.2015

Stege an der Brücke über den Eisenbahn-Südring planen  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01520 des Bezirksausschusses des  
Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen  
vom 15.07.2015

Regerbrücke als künftiges Eingangstor zur Einkaufsstraße  
Tegernseer Landstraße  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01757 des Bezirksausschusses des  
Stadtbezirkes 17 - Obergiesing  
vom 10.11.2015

Ausbreitung der Straßenbrücke am Ostriedhof am Anfang der  
Tegernseer Landstraße  
Empfehlung Nr. 14-10 / E 00732 der Bürgerversammlung des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18 -  
Untergiesing-Harlaching  
am 12.11.2015

Regerbrücke als künftiges Eingangstor zur Einkaufsstraße  
Tegernseer Landstraße  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02212 des Bezirksausschusses de  
Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen  
vom 16.03.2016  
Sichere Verkehrsführung in der Regerstraße für den Fuß- und  
Radverkehr im Bereich der DB-Brücke  
Antrag Nr. 14-20 / A 01173 von Fraktion Bündnis 90/DIE  
GRÜNEN/RL vom 08.07.2015

Stege an der Brücke über den Eisenbahn-Südring planen  
  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01520 des 05. Stadtbezirkes Au vom  
15.07.2015

Regerbrücke als künftiges Eingangstor zur Einkaufsstraße  
Tegernseer Landstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01757 des 17. Stadtbezirkes  
Obergiesing vom 10.11.2015

Ausbreitung der Straßenbrücke am Ostfriedhof am Anfang  
der Tegernseer Landstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00732 der Bürgerversammlung  
des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom 12.11.2015

Regerbrücke als künftiges Eingangstor zur Einkaufsstraße  
Tegernseer Landstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02212 des 05. Stadtbezirkes Au vom  
16.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06741



4. (U) Kraftfahrzeug Stellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter Anzahl Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk

Empfehlung 14-20 / E 01180  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 Trudering-Riem  
vom 06.10.2016  
Kraftfahrzeugstellplätze in Wohngebieten in bedarfsgerechter  
Anzahl  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01180 der Bürgerversammlung  
des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 06.10.2016  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08130

5. Sachstandsbericht Herbert-Quandt-Straße Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk

a ) Anträge und Empfehlungen  
BA 00674 / BA 01283 / E 00487 / E 00490

b) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2120  
Beschleunigung beim Durchstich zur Herbert- Quandt- Straße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00490 der Bürgerversammlung  
des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 18.06.2015

Hauptzufahrt zur Europäischen Schule über die Kreuzung  
Schwanseestraße/Ständlerstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00487 der Bürgerversammlung  
des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 18.06.2015

Erschließung bzw. Öffnung der Herbert-Quandt-Straße bereits  
vor dem anstehenden Bauprozess der Europäischen Schule  
München; Zusatzantrag des BA 17 zum Antwortschreiben zu  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00674  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01283 des 17. Stadtbezirkes  
Obergiesing vom 12.05.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07108

**6.3.5 Anträge**

**6.3.6 Sonstiges**

**6.4 UA Umwelt und Gesundheit**

**6.4.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

**6.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

**6.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

**6.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Früh Schwimmen in städtischen Hallenbädern - Flexibel Schwimmen in den städtischen Freibädern; Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02453 vom 14.09.16; Freibadöffnungszeiten auch für Berufstätige; Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02241 vom 24.06.17; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08133; Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 28.03.17 (SB) Referat für Arbeit und Wirtschaft

#### **6.4.5 Anträge**

#### **6.4.6 Sonstiges**

### **6.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport**

#### **6.5.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

#### **6.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

#### **6.5.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Veranstaltung auf Privatgrund und öffentlichem Verkehrsgrund gem. § 29 der StVO; hier: Martin-Luther-Str. 2, Bauereigelände der Giesinger Brauerei sowie Verlängerung der Bergstraße hinter der Brauerei am 21. und 22.07.17; Zuleitung des KVR mit der Bitte um Stellungnahme bis 18.04.2017 Kreisverwaltungsreferat
2. Temporäre Kunst im öffentlichen Raum - It's about time - Ichostraße / Heilig-Kreuz-Kirche vom 01.06.17 bis 31.10.17; Zuleitung des Baureferats-VV-Owie mit der Bitte um Stellungnahme bis 29.03.17 (Fristverlängerung beantragt) Baureferat
3. Giesinger Bahnhofplatz - Anhörung zur Jam Session mit Bewirtung "Drinnen und Draußen" am 20.05.17; Zuleitung des KVR mit der Bitte um Stellungnahme bis 13.04.17 Kreisverwaltungsreferat

#### **6.5.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Kurzbericht des Vereins Isarlust e.V. zum Projekt "Play Me, I'm Yours 2016"
2. Beschlussentwurf Verwaltungs- und Personalausschuss: 650.000 Euro Veranstaltungsbudget - davon 150.000 für den Straßenfasching; Der öffentliche Raum braucht Ehrenamt und Engagement von Vereinen; Abdruck der Stellungnahme des BA 25 zum Beschlussentwurf an alle Bezirksausschüsse BA 25 Laim
3. Kurzbericht Theatertage im 103er Freizeittreff (finanziert aus dem Budget des BA 17 im Jahr 2016)

#### **6.5.5 Anträge**

#### **6.5.6 Sonstiges**

1. Tag des offenen Denkmals am 10. September 2017;  
Schreiben der Deutschen Stiftung Denkmalschutz  
(Anmeldeschluss: 31. Mai 2017 - vertagt aus der  
März-Sitzung)
2. Einrichtung von WC-Kiosk-Kombinationen; Nutzungsänderung  
des Pissoirs Nockherberg; Schreiben des BA 5 an das  
Kommunalreferat zur Kenntnisnahme

## **6.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit**

### **6.6.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

### **6.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gem. Vollmacht  
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier:  
Vergrößerungsantrag Warenauslagen in der Tegernseer  
Landstraße 11; Beschluss des BA 17 am 11.04.2017
2. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis  
(Freischankfläche) gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters  
vom 26.11.07; hier: Erweiterung der bestehenden  
Freischankfläche Tegernseer Landstraße 96; Beschluss des  
BA 17 am 11.04.17

### **6.6.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **6.6.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Gaststätten; unveränderte Fortführungen; Mitteilungen des  
KVR Kreisverwaltungsreferat  
Konditorei-Cafe "Cafe Schulz", Werinherstraße 69; Mitteilung  
vom 02.03.17  
Cafe Piccolo, Tegernseer Landstraße 56; Mitteilung vom  
13.03.17  
SSW "Kastanienklause", Martin-Luther-Straße 11; Mitteilung  
vom 14.03.17  
SSW "Cafe Montana", Giesinger Bahnhofplatz 5; Mitteilung  
vom 21.03.17

### **6.6.5 Anträge**

### **6.6.6 Sonstiges**

## **7. Sonstige Fälle**

### **7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Änderung der Vollmacht des Oberbürgermeisters nach Art. 60 Direktorium Abs. 2 Satz 2 GO; Änderung der Wertgrenzen bei Baumaßnahmen

### **8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**

#### **8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse**

##### **8.1.1 UA Bau/Planung/Wohnen**

##### **8.1.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**

##### **8.1.3 UA Verkehr**

##### **8.1.4 UA Umwelt und Gesundheit**

##### **8.1.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport**

##### **8.1.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit**

#### **8.2 Ankündigungen**

#### **8.3 Verschiedenes**

### **9. Nichtöffentlicher Teil**

München, den